

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1518

24 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1555 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΘΕΡΜΑ Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1948 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Θ.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.2.93 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια αιγιαλού στην περιοχή Θέρμα Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου και το από τον Ιούλιο 1992 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νικηφόρου Κ. Πρώιου που θεωρήθηκε την 14.7.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Έβρου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.544.5/791/93/Σ.1715/22.11.93 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.2.1993 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικηφόρο Πρώιο, τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.7.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Έβρου επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΘΕΡΜΑ Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 13 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(άρθρο 100 ΠΔ 284/88)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στην περιοχή ΘΕΡΜΑ Σαμοθράκης Ν. Έβρου.

Στην Αλεξ/πολη σήμερα 12.2.1993, οι υπογράφοντες:

1. Μιμίκος Παναγιώτης, προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως Πρόεδρος.

2. Ελευθεριάδης Γεώργιος, αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ.Ν. Έβρου και

3. Μανωλεδάκης Μιχαήλ, Σημαιοφόρος ΛΣ, αναπληρωτής Λιμενάρχη Σαμοθράκης αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 100 του ΠΔ 284/88 και της αριθ. 1183/1992 αποφάσεως του Νομάρχης Έβρου (παρ. 1 του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/88) συγκληθείσα δια της αριθ. 1354/ 28.8.1992 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, αφού μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 9.9.1992, και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 14.7.1992 αίτηση της Εταιρείας «ΕΥΡΟΔΟΜΗ ΑΤΕ», με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικηφόρο Κ. Πρώιο συνταχθέν τον Ιούλιο 1992 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Πολ/κό Υπομ/κό Γεώργιο Ελευθεριάδη της Δ.Τ.Υ. Ν. Έβρου την 10.7.1992 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Έβρου την 14.7.1992, όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

4. Την από την επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Το έδαφος καλύπτεται από χονδρά χαλίκια, από συστάδες θάμνων και παραθαλάσσια ποώδη φυτά.

β) Ολόκληρο το τμήμα της παραλίας έχει μικρή εγκάρσια κλίση.

γ) Οι καιρικές συνθήκες είναι συνήθως άνεμοι ισχυρής εντάσεως Βόριοι, Βοριοανατολικοί.

δ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας, εκτός από ένα μικρό εκκλησάκι της Παναγίας.

ε) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται παλαιός Αιγιαλός, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6 και Α7, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6 και Π7, της οποίας οι γραμμές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 10μ. παντού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

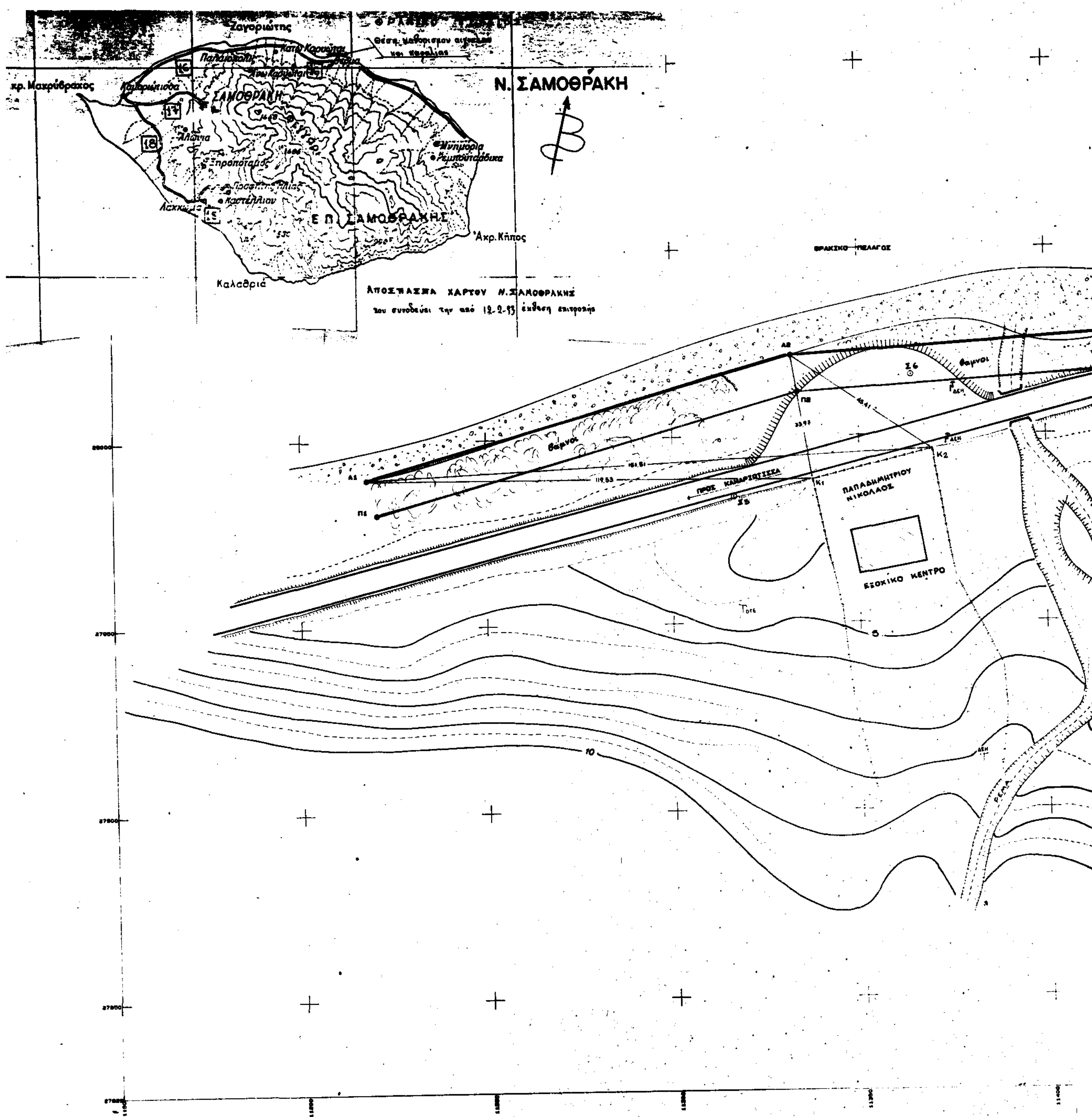
2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν εξαιρείται από τη ζώνη της Παραλίας το υπάρχον εκκλησάκι της Παναγίας.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα, με αποστάσεις από σταθερά σημεία προσδιορισμένα με πολ/κές συντεταγμένες.

Ο ορισμός των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά.

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Μιμίκος Παναγιώτης	Ελευθεριάδης Γεώργιος Μανωλεδάκης Μιχαήλ


Ν. ΣΑΜΟΘΡΑΚΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Ν. ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
Καλαθριά
Άκρ. Κήπος
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΕΞΟΧΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΡΟΣ ΚΑΜΑΡΙΩΤΙΣΣΑ
θαμνοι



ΜΩΛΟΣ
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ
ΚΑΜΙΝΕΣ
ΒΡΥΣΕΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ
θαμνοι
Κουμαριες και Πλατανοι
ΠΡΟΣ ΑΝΩ ΜΕΡΣΑ
ΛΟΥΤΡΑ
Π3
Π4
Π5
Π6
Α3
Α4
Α5
Α6
Κ3
Κ4
Κ6
Σ3
ΔΕΗ
ΟΤΕ
3
4
5
8
9
10

Α7

Π7

θαμνοι

10

2

3

ΡΕΜΠΟΥΤΣΑΔΙΚΑ

5

6

7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	:	Δ.Τ.Υ. ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ	:	ΘΕΡΜΑ
ΔΗΜΟΣ	:	ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	:	ΑΛΕΞ\ΠΟΛΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ	:	ΑΛΕΞ\ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	:	ΕΒΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

Α. Τριγωνομετρική - Υψομετρική εξάρτηση τα τριγωνομετρικά :
(προβολή ΗΑΤΤ Φο : 40 15 Λο : + 1 15)

τριγων.	Χ	Υ	Η	Υ.Β.
ΡΕΜΑ	8093.55	28810.40	1.05	1.06
ΠΟΡΤΑ	8068.27	27728.85	208.19	1.19
ΑΧΛΑΔΑ	10877.14	27225.00	207.02	1.14

Ισοδιάσταση ισοϋψών 0.50 μ.

Β. ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ & ΧΛΩΡΙΔΑΣ

Δυτικά του αποτυπωθέντος Μώλου το έδαφος καλύπτεται απο θάμνους και μερικα πλατάνια.
Ανατολικά του Μώλου το έδαφος καλύπτεται απο πλατάνια και κουμαριές.

Γ. ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

: κτίσμα

-Χ-Χ-Χ-Χ-Χ-Χ- : περίφραξη

.... : συνορα αγρων

: στύλος Δ.Ε.Η.

: δένδρο

: κολωνάκι από beton

: στάση (πολυγωνικο σημειο)

: οριογραμμη αιγιαλού (κόκκινη)

: οριογραμμή παλαιου αιγιαλού (πράσινη)

: οριογραμμή παραλίας (κίτρινη)

Δ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

1. Πίνακας σταθερών σημείων εξάρτησης κορυφών οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

σημειο	Χ	Υ	σημειο	Χ	Υ
Κ1	11337.77	27988.29			
Κ2	11369.62	27996.28			
Κ3	11484.30	28028.63			
Κ4	11483.55	28025.59			
Κ5	11488.12	28024.53			
Κ6	11488.93	28027.62			

2. Πίνακας κορυφών οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

κορυφή	Χ	Υ	κορυφή	Χ	Υ
Α1	11218.25	27989.62	Π1	11220.95	27980.19
Α2	11331.98	28021.63	Π2	11333.86	28011.71
Α3	11472.66	28030.43	Π3	11472.42	28020.38
Α4	11495.21	28027.07	Π4	11496.66	28016.89
Α5	11530.94	28036.01	Π5	11532.36	28026.80
Α6	11627.24	28039.70	Π6	11628.08	28029.73
Α7	11815.39	28063.30	Π7	11814.98	28081.63



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
(14) 7) 1992

Ε. Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

Αλεξ\πολη 10 . 7 . 1992

Γεώργιος Ελευθεριάδης
Πολ. Υπομηχ. μ. ΚΕ

Αλεξ-πολη Ιούλιος 1992
ο συντάξας

ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ Κ. ΠΡΩΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30538

Ε1. Το παρον Τοπογραφικο Διαγραμμα συνοδευει την απο 12-2-1993 εκθεση της Επιτροπης καθορισμου Αιγιαλου και Παραλιας (Αρθρο 100 - Π.Δ. 28Ν / 1988)

Ε2. Οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται οπως αναγραφεται στον ανωτερω πινακα.

Ε3. Δεν υπαρχουν κτισματα στην Ζωνη της Παραλιας εκτος απο το εκκλησακι της Παναγιας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γεώργιος Ελευθεριάδης
Πολ. Υπομηχ. μ. ΚΕ

ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΜΙΧ.
ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΟΣ Λ.Σ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8900 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου Ν. Ηρακλείου τη αιτήσει Γεωργίου Τσασκαράκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως οπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4. Το ΠΔ 183/ΦΕΚ 70Α/5.6.86 περί εγκρίσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την εγκ. 117/48407/834/20.6.86 περί εγκρίσεων τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επέκτασης των Πολεοδομικών Σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικάς ρυθμίσεις και τις τροποποιητικές αυτού διατάξεις (1512/85).

7. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

8. Το πρακτικό 2/28.2.89 του Κοινοτικού Συμβουλίου Λ. Χερσονήσου που γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης του εγκεκριμένου δρόμου.

9. Το πρακτικό 25ο/9.9.93 του ΣΧΟΠ που γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης του εγκεκριμένου δρόμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λ. Χερσονήσου με κατάργηση του δρόμου που βρίσκεται παραπλεύρως ιδιοκτησίας Τσαγκαράκη Γεωργίου στην οδό Μάχης Κρήτης επειδή:

1. Η διατήρηση του λόγου της μορφής του οικοδομικού τετραγώνου το γενικώτερο συμφέρον του σχεδίου πόλης.

2. Με την κατάργηση αυτού δεν καθίστανται μη άρτια οικόπεδα.

3. Ο δρόμος αυτός δεν συνεχίζεται στο προς Ανατολάς τετράγωνο στο δε τετράγωνο προς Δυσμάς καταλήγει σε πλατεία ρυμοτομώντας οικόπεδο ιδιοκτησίας ιδίου.

4. Οι υπάρχουσες ιδιοκτησίες έχουν πρόσοψη σε δύο δρόμους στην οδό Μάχης Κρήτης και σε προβλεπόμενο αδιάνοικτο δρόμο σχεδίου σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ή Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ ότι με την παρούσα τροποποίηση κανένα οικόπεδο που είναι άρτιο δεν γίνεται μη άρτιο, αφού το μόνο επηρεαζόμενο οικόπεδο είναι αυτό της Ιωάννας Κατσιφαράκη – των κληρονόμων αυτής – το οποίο όμως δεν χάνει την αρτιότητά του αφού εξακολουθεί να έχει δύο όψεις αρτίας πρόσωπα σε δρόμους του σχεδίου.

Αύγουστος 93

— Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΑΙΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ ΣΕ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΔΡΟΜΟ ΚΑΘΕΤΟ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΑΧΗΣ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟ ΛΙΜ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ